



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 288

11 Ιουνίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα Ολβίου Δήμου Τοπείου Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, στο με στοιχεία 1-2-3-4-.....14-15-16-1 κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 2375τ.μ., ως χώρο κατασκευής δεξαμενής ύδατος. 1
- Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα Σιταριάς Δήμου Διδυμοτείχου Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, στο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α τμήμα του υπ' αριθ. 703 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 85,00τ.μ., ως χώρο κατασκευής επίγειας δεξαμενής διανομής ύδατος. 2
- Κήρυξη έκτασης Δημοσίου Δάσους ως αναδασωτέου, συνολικού εμβαδού Ε=449.367,64τ.μ., στη θέση «Βελανιδιά» κτηματικής περιφέρειας τ.κ. Κιβερίου του Δήμου Άργους - Μυκηνών της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, λόγω πυρκαγιάς. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1867 (1)
Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα Ολβίου Δήμου Τοπείου Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, στο με στοιχεία 1-2-3-4-.....14-15-16-1 κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 2375τ.μ., ως χώρο κατασκευής δεξαμενής ύδατος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Το Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».
4. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».
5. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α') «Τροποποίηση και συ-

μπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

6. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α., Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - πρόγραμμα Καλλικράτης.....».

7. Την υπ' αριθ. οικ. 707/2011 (ΦΕΚ 130/Β'/9-2-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.Θ. «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων...».

8. Το Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακίνητων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

9. Την με αριθ. πρωτ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012 (ΦΕΚ Α'66)».

10. Την με αριθ. πρωτ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

11. Το με αριθ. πρωτ. 769/32446/19-03-2013 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο διαβιβάστηκε η αίτηση του Δήμου Τοπείου για παραχώρηση κατά χρήση έκτασης στο αγρόκτημα Ολβίου εμβαδού 2375τ.μ. με σκοπό την κατασκευή δεξαμενής ύδατος, προκειμένου η Υπηρεσία μας να καθορίσει τη χρήση γης στο εν λόγω τεμάχιο.

12. Το με αριθ. πρωτ. 306/22-02-2013 έγγραφο της ΛΑ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω έκταση δεν βρίσκεται σε αρχαιολογικό χώρο.

13. Το με αριθ. πρωτ. 976/11-05-2013 έγγραφο της 15^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων με το οποίο ενημερώνει ότι στην εν λόγω έκταση δεν υπάρχουν ορατές αρχαιότητες βυζαντινών χρόνων και δεν έχει αντίρρηση με την παραχώρηση.

14. Το με αριθ. πρωτ. 149/11-02-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Α.Μ.Θ. σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω έκταση δεν εντάσσεται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως ιστορικός τόπος» και δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητας της.

15. Το με αριθ. πρωτ. 962/19-02-2013 έγγραφο του Δασαρχείου Ξάνθης στο οποίο αναφέρεται πως η εν λόγω έκταση χαρακτηρίζεται ως μη δασική και δεν υπάρχει αντίρρηση για την εκτέλεση του εν λόγω έργου.

16. Το με αριθ. πρωτ. 9276/Ρ-ΔΗΧΣ:599/07-02-2013 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με το οποίο το έργο του θέματος απαλλάσσεται από την έκδοση απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

17. Το με αριθ. πρωτ. 4797/06-03-2013 Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω έκταση εμπίπτει στο υπ' αριθ. 1064 τεμάχιο εμβαδού 2375τ.μ. και χαρακτηρίζεται «Χέρσο - Κοινό».

18. Το με αριθ. πρωτ. 727/25-04-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ξάνθης με το οποίο ενημερώνει ότι το εν λόγω τεμάχιο βρίσκεται εκτός σχεδίου και δεν υπάρχουν προσδιορισμένες χρήσεις γης στην περιοχή αυτή.

19. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της

απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε Βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης, ως χώρο κατασκευής δεξαμενής ύδατος από το Δήμο Τοπείρου στο αγρόκτημα Ολβίου Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, στο με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1 κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 2375,34τ.μ., σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του συντάκτη Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Κων/νου Γεωργίου που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/1985 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου.

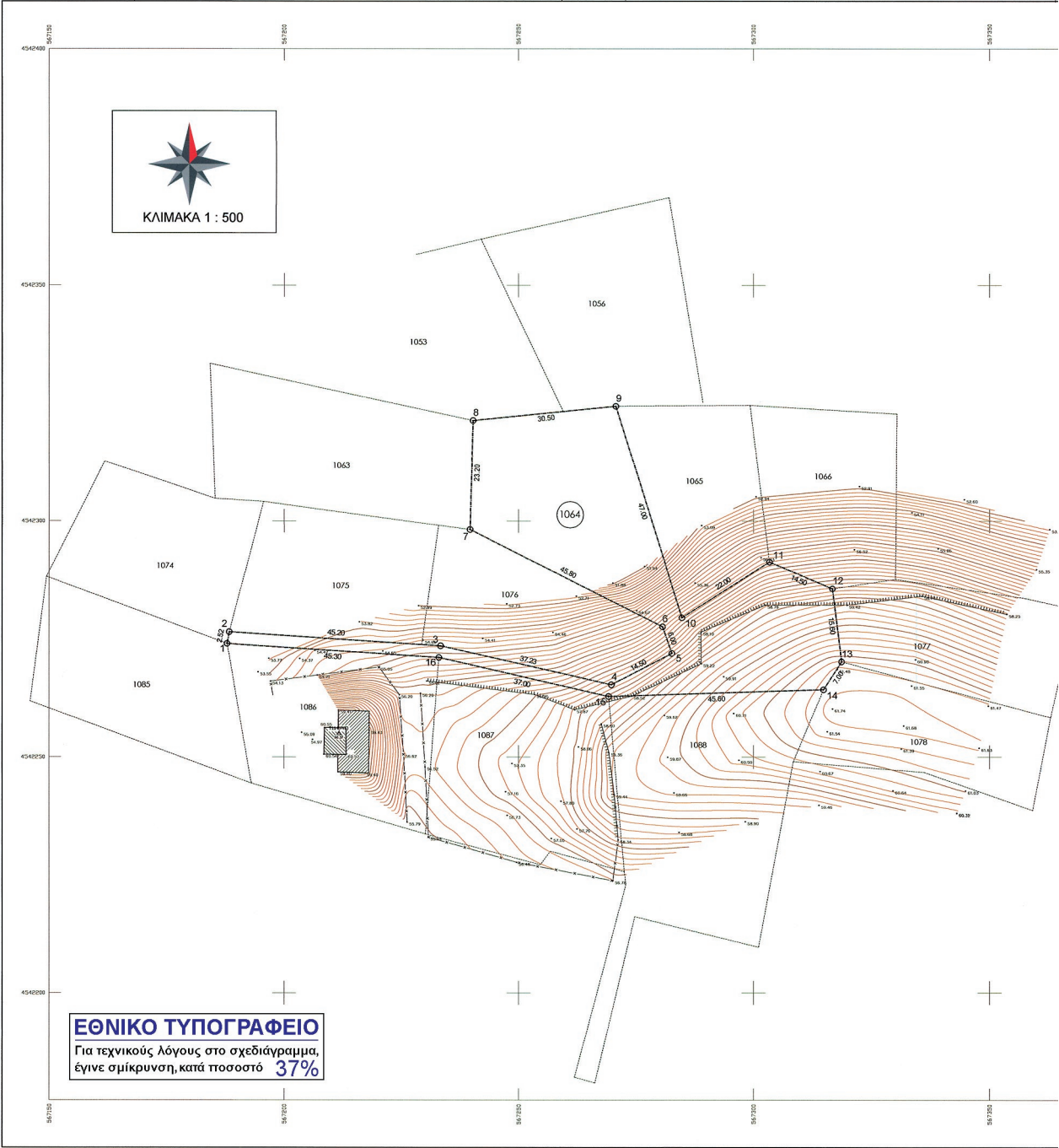
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 24 Μαΐου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Τίτλος : "ΟΛΙΚΟ" Σχεδιασμός 1955, Υπ. Γεωργίας

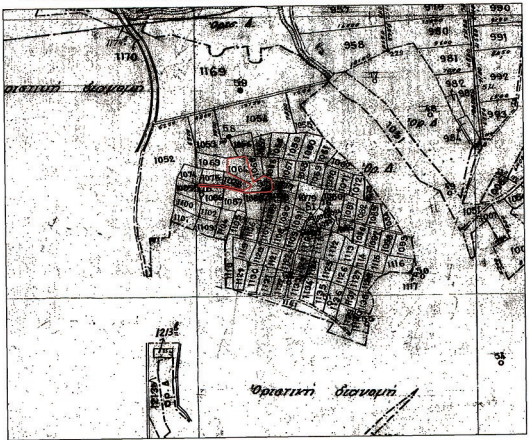
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ				Ιδιοκτησία: 1054				
σημ	X (m)	Y (m)	σημ	X (m)	Y (m)	σημ	X (m)	Y (m)
1	567187.847	4542273.996	2	567188.306	4542278.471	3	567233.411	4542273.546
4	567269.731	4542285.344	5	567282.637	4542271.954	6	567280.606	4542277.600
7	567238.678	4542298.150	8	567240.317	4542321.341	9	567270.695	4542324.384
10	567294.760	4542278.925	11	567303.343	4542291.281	12	567318.700	4542285.940
13	567318.699	4542270.183	14	567314.814	4542284.311	15	567289.136	4542282.884
16	567233.052	4542271.064						
Περίγραμμα: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1							Εμβαδό= 2375.34 μ	



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ (πηγή: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1955 ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Η Σ	
ΠΗΓΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΡΥΜΟΤ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923	
(Π.Δ. 24-5-45/ΦΕΚ 270/51-9-45, Ν.3213/53/ΦΕΚ 309/31-12-03)	
ΑΡΘΡΟ 1: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ	
1. Αρτιότητα:	α. Κανόνας: Εμβαδό= 4000 τμ. Πρόσωπο= 25.0 μ.
β. Παρέκκλιση:	Εμβαδό = 4000 τμ. Πρόσωπο= 45.0μ. Βάθος= 50.0 μ για γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδοούς, ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε οδολογικές γραμμές
2. α. Γήπεδα εντός ζώνης:	Εμβαδό= 2000τμ, ως προφασταμένα της 24-4-77
β. Για γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδοούς, ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε οδολογικές γραμμές:	β.αα. προ 12-11-1962 : Π=10.0 μ, Β= 15.0 μ, Ε= 750 τμ β.ββ. προ 12-9-1964 : Π=20.0 μ, Β= 35.0 μ, Ε= 1200 τμ β.γγ. προ 17-10-1978 : Π=25.0 μ, Β= 40.0 μ, Ε= 2000 τμ
3. Ποσοστό Κάλυψης :	10%
4. Το κτίριο πρέπει να είναι ενιαίο. Επιτρέπεται η διάσπαση του μετώ από γνώμη της ΕΠ.ΑΕ.	
5. Αποστάσεις κτιρίου:	α. Κανόνας: 15.0μ από όρια γηπέδου
β.α. Προκειμένου για ανέγερση κατοικίας σε γήπεδα που υφίστανται κατά την 15-4-81 με Ε(μην)= 4000 τμ οι τλάγιες αποστάσεις από τα όρια ορίζονται σε 7.50 μ, εφόσον προημενής της απόστασης των 1 15.0 μ δεν είναι δυνατή η οικοδόμηση. Μέγιστο πλάτος κτιρίου όχι μεγαλύτερη των 10.0 μ	
β.ββ. Πλάγιες και οπίσθιες αποστάσεις των κατ'εξοχή αρθρων γηπέδων της παρ.2, ορίζονται σε 2.50 μ για τα γήπεδα της 2.β.αα. εφόσον Π < 20.0 μ και Β < 35.0 μ και σε 5.0 μ για τα γήπεδα της 2.α., 2.β.ββ. και 2.β.γγ. εφόσον Π<45.0μ και Β<50.0μ (εκτός της 2.α.)	
γ. Αποστάσεις από όρια ζώνης απαγορευτικής οδολογικής γραμμής τα 15.0 μ, από όλη μέτωπος τα 10.0 μ (βλ. Κτηματολογικός Κανονισμός: 20.0 μ σε μη οριοθετημένο-μη διευθετημένο μέτω) και από όρια δομικής έκτασης τα 10.0μ. Οι αποστάσεις αυτές υποκαθίστανται της παρ.5.β.	
6. Μέγιστος Συντελ. Δόμησης :	0.20
7. Μέγιστος Αριθμός Ορόφων: Δύο (2) , Μέγιστο Υψος: 7.50μ + 1.20μ στέγη	
8. ΠΥΛΩΤΗ: Απαγορεύεται	

ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΛΛΑΔΗΣ	Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γενικό Σύστημα Αναφοράς) Ελλανομεδίας G.R.S. 80 α=9378137 η=1096.257236 Προβολή: Ευκλείδεια Μετασχηματισμένη Προβολή Κέντρο: Μεταβλητό: 24° 00' 00" βο. α= 0.9996 Στον Μεταβλητό αναφοράς το α=500.000 Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς: 00° 00' 00"
ΔΗΜΟΣ	Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (K) στο κέντρο φύλλου : 0.99967
ΤΟΠΕΙΟΥ	ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΔΗΜΟΤ. ΔΙΑΜΕΡ.	Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΓΥΣ
ΟΛΒΙΟΥ	Σημείο Αναφοράς: T114 (ΓΥΣ) με Η=60.67μ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ	
ΟΛΒΙΟΥ	

ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ			
1. Σύστημα Αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α. '87			
2. ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ για τον κατασκευαστικό του Συστήματος Αναφοράς			
	Ε.Γ.Σ.Α. '87	Ε.Α.Π.	
σημ. Υδραγωγείο	567082.883 4547800.260	5982.300 21229.290	
σημ. Μ. Τάπηνα	567005.090 4547553.573	6481.780 20076.630	
T05	568873.228 4544683.733	7740.400 18292.970	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ ΔΗΜΟΣ ΤΟΠΕΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΒΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΟΠΕΙΟΥ
--

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ τεμ. 1064, Σ.Δ. 1955 Υπ. Γεωργίας για την κατασκευή Υδατοδεξαμενής
--

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ
T.02	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1 : 500
		ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
		ΕΓΓΑ '87

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
--

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Εάνθη 24/11/2012	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Εάνθη 24/11/2012 Η Επιβλέπουσα
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΠΛ. ΑΓΓ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Αριθμ. 51111 4ης Φ.Σ.Π.Ε.Π.Υ.Τ. Α.Ε. 25-4-02 78838	ΧΑΤΖΗΠΑΝΝΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ Μηχανικός Περιβάλλοντος
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός	
ΦΕΡΟΜΕΝΗ Εάνθη 20/11/2012 Ο Προϊστάμενος της Τ.Υ. Σ.Δ.Α.Ν.Ε.	ΦΕΡΟΜΕΝΗ Εάνθη 24/11/2012 Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας
ΑΙΒΑΛΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Πολιτικός Μηχανικός	ΑΙΒΑΛΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Πολιτικός Μηχανικός

Αριθμ. 1940

(2)

Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα Σιταριάς Δήμου Διδυμοτείχου Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, στο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α τμήμα του υπ' αριθ. 703 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 85,00τ.μ., ως χώρο κατασκευής επίγειας δεξαμενής διανομής ύδατος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

4. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

5. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α') «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων».

6. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - πρόγραμμα Καλλικράτης.....».

7. Την υπ' αριθ. οικ. 707/2011 (ΦΕΚ 130/Β'/9-2-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.Θ. «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων...».

8. Το Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

9. Την με αριθ. πρωτ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012 (ΦΕΚ Α'66)».

10. Την με αριθ. πρωτ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

11. Το με αριθ. πρωτ. 242/13215/30-01-2013 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο διαβιβάστηκε η αίτηση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Διδυμοτείχου για παραχώρηση κατά χρήση έκτασης στο αγρόκτημα Σιταριάς εμβαδού 85,00τ.μ. με σκοπό την κατασκευή επίγειας δεξαμενής διανομής ύδατος, προκειμένου η Υπηρεσία μας να καθορίσει τη χρήση γης στο εν λόγω τεμάχιο.

12. Το με αριθ. πρωτ. 474/02-05-2013 (αριθ. πρωτ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 1940/17-05-2013) έγγραφο της ΙΘ' Εφορείας Προ-

ϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω έκταση δεν βρίσκεται σε αρχαιολογικό χώρο.

13. Το με αριθ. πρωτ. 435/11-04-2013 (αριθ. πρωτ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 1855/09-05-2013) έγγραφο της 15^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων με το οποίο ενημερώνει ότι η εν λόγω έκταση δεν βρίσκεται σε κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο αρμοδιότητας τους, δεν έχουν εντοπιστεί ορατές αρχαιότητες Βυζαντινών χρόνων και ως εκ τούτου δεν έχει αντίρρηση με την παραχώρηση.

14. Το με αριθ. πρωτ. 6648/19-03-2013 έγγραφο του Δασαρχείου Διδυμοτείχου στο οποίο αναφέρεται πως η εν λόγω έκταση χαρακτηρίζεται ως μη δασική και δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

15. Την με αριθ. πρωτ. Π-100501/6660/05-12-2012 απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο «Βελτίωση ύδρευσης οικισμών Μάνης, Σιταριάς, Καρωτής, Ελληνοχωρίου, Θυρέας και Λαγού της Δ.Ε.Υ.Α. ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ».

16. Την με αριθ. πρωτ. 28641/13-12-2012 απόφαση Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης που αφορά την χορήγηση άδειας εκτέλεσης του έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων στην Δ.Ε.Υ.Α. Διδυμοτείχου για το έργο «βελτίωση ύδρευσης οικισμών Μάνης - Σιταριάς - Καρωτής, Ελληνοχωρίου - Θυρέας και Λαγού».

17. Το με αριθ. πρωτ. 193/19-03-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Διδυμοτείχου με το οποίο ενημερώνει ότι για το εν λόγω τεμάχιο δεν έχει καθοριστεί η χρήση γης, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. Δήμου Διδυμοτείχου και δεν υπάρχουν ασύμβατες χρήσεις στην ευρύτερη περιοχή.

18. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης, ως χώρο κατασκευής επίγειας δεξαμενής διανομής ύδατος από την Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Διδυμοτείχου στο αγρόκτημα Σιταριάς, Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1982, του Δήμου Διδυμοτείχου Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, στο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α τμήμα του υπ' αριθ. 703 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 85,00τ.μ., σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του συντάκτη Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Δελλούδη που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/1985 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 24 Μαΐου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. 1587

(3)

Κήρυξη έκτασης Δημοσίου Δάσους ως αναδασωτέου, συνολικού εμβαδού Ε=449.367,64τ.μ., στη θέση «Βε-λανιδιά» κτηματικής περιφέρειας τ.κ. Κιβερίου του Δήμου Άργους - Μυκηνών της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, λόγω πυρκαγιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α' 232) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Την αριθμ. 989/250/10-1-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Α.Δ. Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τοποθέτηση Προϊσταμένων των Διευθύνσεων Δασών της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

5. Τις διατάξεις των άρθρ. 41 παρ. 1 και 38 παρ. 1 του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ Α' 289/29-12-1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ Α' 303/24-12-2003) «Προστασία Δασικών Οικοσυστημάτων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 18244/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 και ε) 60284/365/26-1-1994.

8. Την Δ.Υ/2-4-2013 πρόταση της Κ. Μπεξή Δασοπόνου Δασονομείου Άργους.

9. Την 1107/11-4-2013 Πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Αργολίδας.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε πυρκαγιάς, την έκταση του δάσους κατά την έννοια του άρθρ. 3 § 1 του ν. 998/1979 όπως ισχύει και η οποία εντάσσεται από άποψη ωφελιμότητας και θέσης στις κατηγορίες της παρ. 1 εδαφ. ε και σε κανένα εδάφιο της παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 998/1979, συνολικού εμβαδού 449.367,64τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Βελανιδιά» της κτηματικής περιφέρειας τ.κ. Κιβερίου του δήμου Άργους -Μυκηνών, της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, απεικονίζεται δε στο από 4-2-2013 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:5000, το οποίο συνέταξε η δασοπόνος της υπηρεσίας μας Κ. Μπεξή και συνοδεύει την παρούσα.

Η συνολική έκταση των 449.367,64 τ.μ. συνορεύει:

Ανατολικά: με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Δυτικά: με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Βόρεια: με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και εν μέρει με αγροτικές εκτάσεις.

Σκοπός της κήρυξης της παραπάνω έκτασης δάσους ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του χαρακτήρα αυτής ως Δάσους, ο αποκλεισμός διάθεσης για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης.

Κατά της ανωτέρω απόφασης μπορεί να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, (άρθρο 46 του Π.Δ. 18/1989 ΦΕΚ 8Α).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Μαΐου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

